

ARCH. C. PILLON
ARCH. S. VIANI
COLLABORATORI
ARCH. M. BASSO
ARCH. C. BECCI
ARCH. F. MASSETT

ASSOCIAZIONE STUDI TECNICI
SAGLE - VIA GASPAROTTO 1
TEL. 0434 70562
e-mail: ast@asttache.it

ARCH. R. SANTINI
COLLABORATORI
ARCH. F. MARUZZO

STUDIO ARCH. ROBERTO SANTINI
CANEVA - VIA C. FALCONE 33
TEL. 0434 781830
e-mail: studiosantini@libero.it

bonadio carlon
ARCH. A. BONADIO
ARCH. E. CARLON

BONADIO CARLON ARCHITETTI
AVIANO - PIAZZALE CASTELLO 6A
TEL. 0434 677292
e-mail: info@bonadiocarlon.com

DITTA:
FUTURA COSTRUZIONI s.r.l. - BONADIO s.r.l.

COMUNE DI
SACILE

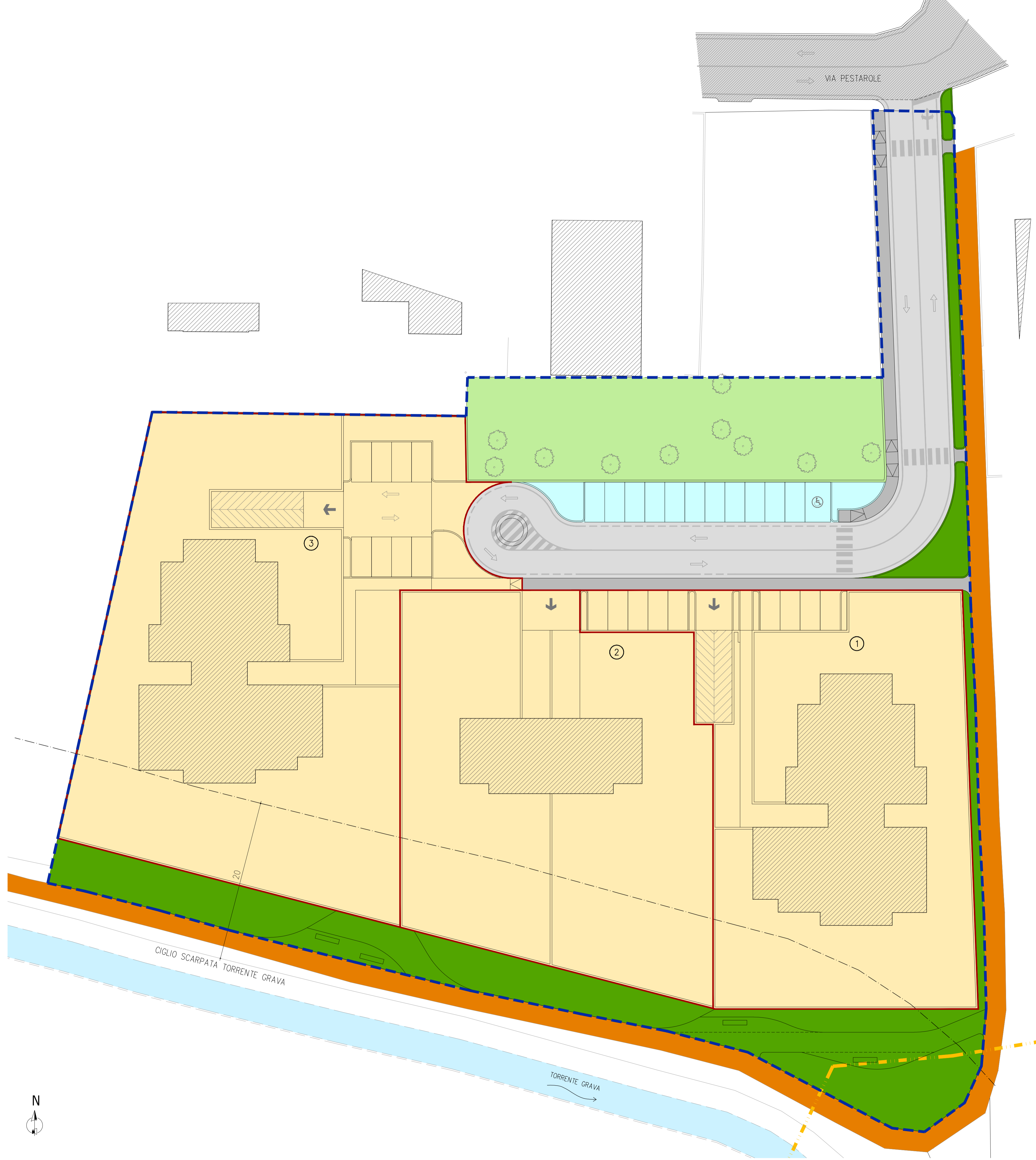
PIANO ATTUATIVO COMUNALE C1/44

PROGETTO
DEFINITIVO

P2

SCALA 1:250

ZONIZZAZIONE



ZONIZZAZIONE

- PARCHEGGI PUBBLICI (O.U.P.)
- NUCLEO ELEMENTARE DI VERDE PUBBLICO (O.U.P.)
- VERDE PRIVATO INTERNO AL PAC
- VIABILITA' STRADALE PUBBLICA
- VIABILITA' PUBBLICA ESISTENTE
- MARCIAPIEDI DI PROGETTO
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE
- SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE
- SAGOMA INDICATIVA FABBRICATI
- TORRENTE GRAVA

ALTRE INFORMAZIONI

- LIMITE AREA P.A.I. - PERICOLOSITA' MEDIA P2
- EDIFICI ESISTENTI
- ACCESSIBILITA' VEICOLARE PRIVATA
- SENSI DI MARCIA
- LIMITE AREA DI INTERVENTO UNITARIO (LIMITE PROPRIETA')
- LIMITE EDIFICAZIONE: 20,00m DA CICLIO SCARPATA TORRENTE
- LIMITI UNITA' MINIMA DI INTERVENTO
- NUMERO UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

INDICI E PARAMETRI EDILIZI ED URBANISTICI

SUPERFICIE DI P.U.A.	mq. 8.746
SUPERFICIE TERRITORIALE	mq. 8.500
SUPERFICI MIN DA CEDERE PER O.U.P.	mq. 1.701
VOLUMETRIA MAX EDIFICABILE	mc. 6.980
SUPERFICIE FONDIARIA	mc. 5.915
SUPERFICIE VERDE PRIVATO	mq. 684

AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

STANDARD	P.R.C.C.	PROGETTO
TOTALE PARCHEGGI PUBBLICI	mq. 170	mq. 198
TOTALE SUPERFICIE VERDE PUBBLICO	mq. 306	mq. 980
TOTALE SUPERFICIE ALTRA (STRADE E MARCIAPIEDI)	mq. 1.225	mq. 969
TOTALI	mq. 1.701	mq. 2.147 (> 1.701)

VERIFICA SUPERFICI

SUPERFICIE FONDIARIA	mc. 5.915
SUPERFICIE VERDE PRIVATO	mq. 684
SUPERFICIE DA CEDERE PER OUP	mq. 2.147
TOTALE (SUPERFICIE DI P.U.A.)	mq. 8.746

