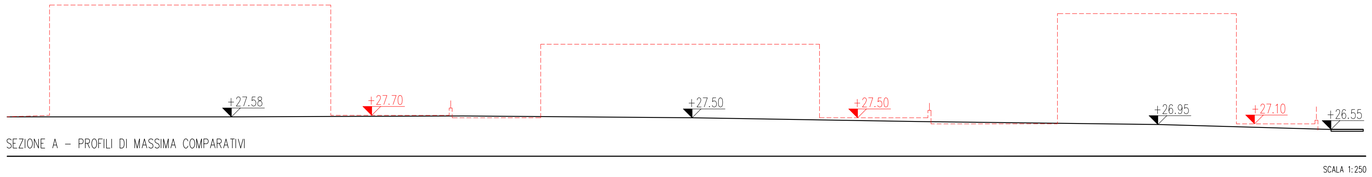

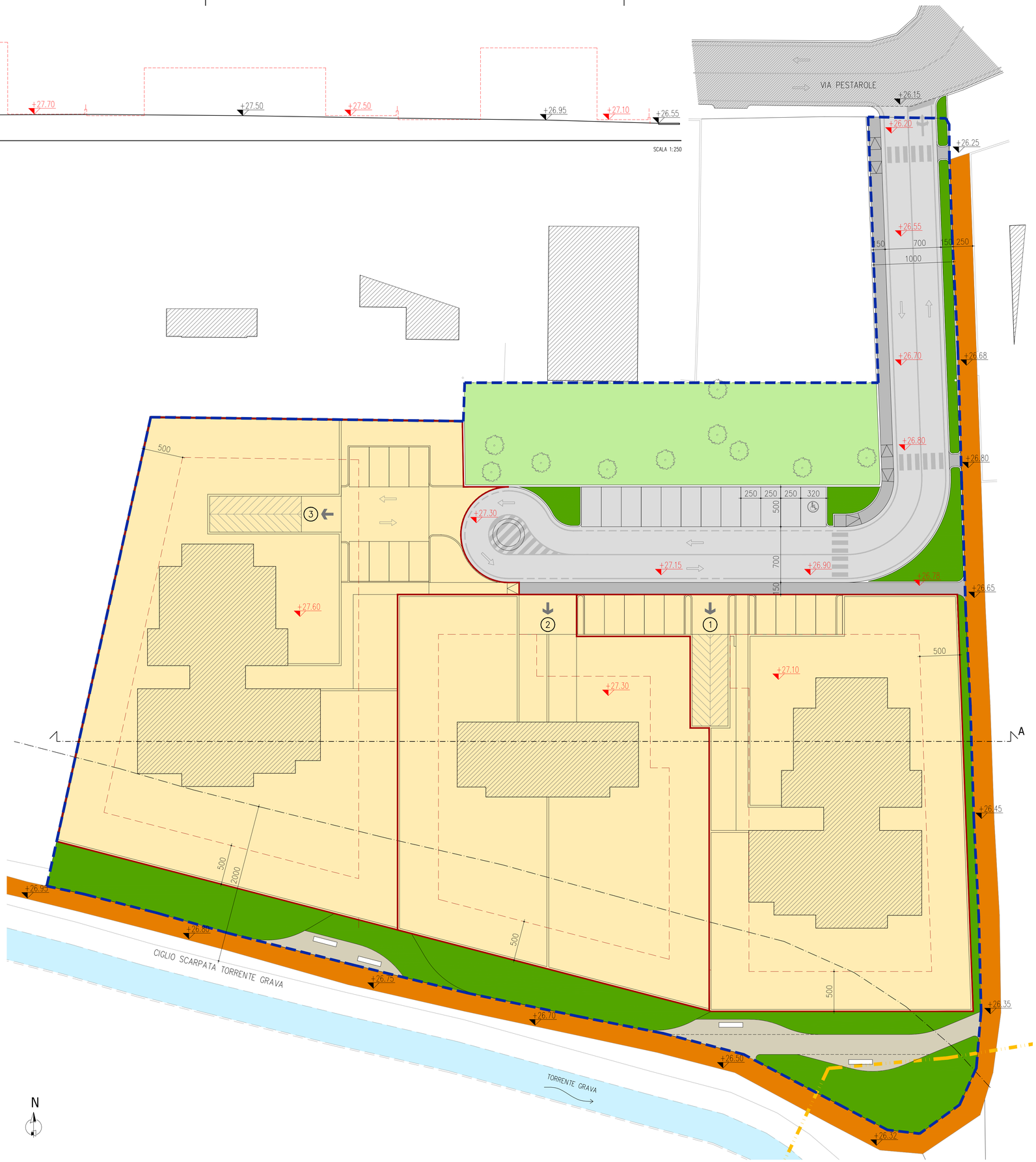

ARCH. C. PILLON
ARCH. S. VINANTE
COLLABORATORI
ARCH. M. BASSO
ARCH. E. BECOU
ARCH. F. MASET
ASSOCIAZIONE STUDI TECNICI SACILE – VIA GASPARIOTTO 1
TEL. 0434 70562
e-mail: ast@astsacile.it

ARCH. R. SANTIN
COLLABORATORI
ARCH. F. MARUZZO
STUDIO ARCH. ROBERTO SANTIN
CANEVA – VIA C. FALCONE 33
TEL. 0434 781830
e-mail: studiosantin@libero.it

ARCH. A. BONADIO
ARCH. E. CARLON
BONADIO CARLON ARCHITETTI
AVIANO – PIAZZALE CASTELLO 6A
TEL. 0434 677292
e-mail: info@bonadiocarlon.com

DITTA:
FUTURA COSTRUZIONI s.r.l. - BONADIO s.r.l.

PIANO ATTUATIVO COMUNALE C1/44

PLANIMETRIA E PARAMETRI URBANISTICI

COMUNE DI SACILE

PROGETTO DEFINITIVO

P 3

SCALA 1:250

USO DEL SUOLO

- VERDE PUBBLICO DA CEDERE
- VERDE PRIVATO
- VIABILITA' E PARCHEGGI PUBBLICI
- MARCIAPIEDI PUBBLICI
- VIABILITA' PUBBLICA ESISTENTE
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE
- SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE (mq. 6.036)
- PERCORSI E SPAZI PUBBLICI IN GHIAINO
- SAGOMA INDICATIVA FABBRICATI
- TORRENTE GRAVA

ALTRE INFORMAZIONI

- LIMITE AREA P.A.I. – PERICOLOSITA' P2
- EDIFICI ESISTENTI
- ACCESSIBILITA' VEICOLARE PRIVATA
- SENSI DI MARCIA
- LIMITE AREA DI INTERVENTO UNITARIO (LIMITE PROPRIETA')
- LIMITE EDIFICAZIONE DA TORRENTE: 20,00m DA SCARPATA
- LIMITE INDICATIVO DELL'EDIFICAZIONE
- LIMITI UNITA' MINIMA DI INTERVENTO
- NUMERO UNITA' MINIMA DI INTERVENTO (1)
- PROFILO DI MASSIMA NUOVA EDIFICAZIONE
- QUOTE VIABILITA' ESISTENTE (+0.00)
- QUOTE DI PROGETTO (+0.00)
- RAMPE PEDONALI
- PARCHEGGIO DEDICATO A PORTATORI HANDICAP

INDICI E PARAMETRI EDILIZI ED URBANISTICI

SUPERFICIE TERRITORIALE	mq. 8.500
VOLUMETRIA MAX EDIFICABILE	mc. 6.980
SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 5.914
LOTTO n° 1 – SUPERFICIE	mq. 1.794
VOLUME	mc. 2.740
LOTTO n° 2 – SUPERFICIE	mq. 1.727
VOLUME	mc. 1.500
LOTTO n° 3 – SUPERFICIE	mq. 2.393
VOLUME	mc. 2.740