

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

A1	ZONA A1	CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO	ART. 5	H2	ZONA H2	INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI INTERESSE COMUNALE E COMPRESORIALE	ART. 30
A3	ZONA A3	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	ART. 6	H2.a	ZONA H2.a	AMBITO COMMERCIALE A CORNADELLA	ART. 29bis
B0.1	ZONA B0.1	LIBERTY	ART. 7	H3	ZONA H3	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ESISTENTI	ART. 29
B0.2	ZONA B0.2	IMMOBILI STORICI TRASFORMATI	ART. 8	H3*	ZONA H3*	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ESISTENTI DI INTERESSE COMUNALE E COMPRESORIALE	ART. 31
B1	ZONA B1	RESIDENZIALE DI TIPO INTENSIVO	ART. 9	H2c	ZONA H2c	COMMERCIALE IN LOCALITA' CORNADELLA	ART. 32
B2	ZONA B2	RESIDENZIALE MISTA DI TIPO SEMINTENSIVO	ART. 10	He	ZONA He	CONSORZIO AGRARIO	ART. 33
B3	ZONA B3	RESIDENZIALE DI TIPO ESTENSIVO	ART. 11	Hf	ZONA Hf	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE	ART. 28
C0	ZONA C0	RESIDENZIALE IN FASE DI ATTUAZIONE	ART. 12	Hr	ZONA Hr	RICONVERSIONE FUNZIONALE	ART. 28ter
C1	ZONA C1	RESIDENZIALE DI ESPANSIONE ESTENSIVA	ART. 13	Hr-C	ZONA Hr-C	AMBITI DI RICONVERSIONE TIPOLOGICO-FUNZIONALE A CORNADELLA	ART. 29bis
C2	ZONA C2	TRASFORMAZIONE URBANISTICA	ART. 14	P	ZONA P	AMBITI CON FUNZIONI MISTE	ART. 35
C3	ZONA C3	RESIDENZIALE E SERVIZI DI ESPANSIONE	ART. 15			1. PARCO URBANO 2. PARCO FLUVIALE	
D2.2	ZONA D2.2	INDUSTRIALE ED ARTIGIANALE DI INTERESSE LOCALE	ART. 16	Q	ZONA Q	STRUTTURE MILITARI ESISTENTI	ART. 36
D3.a	ZONA D3.a	INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI SINGOLI ESISTENTI	ART. 17	S	ZONA S	SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE	ART. 37
D3.b	ZONA D3.b	AREE GIÀ CONVENZIONATE PER INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI NELLA ZONA PRODUTTIVA DI CORNADELLA	ART. 17bis	S	ZONA S	VERDE PUBBLICO, SPORT E SPETTACOLO	ART. 37
D3.c	ZONA D3.c	INSEDIAMENTI INSUTRIALI E ARTIGIANALI MISTI ESISTENTI CONFERMATI NELL'AMBITO DELLA ZONA PRODUTTIVA DI CORNADELLA	ART. 17tris			1. VIABILITÀ' E TRASPORTI PARCHEGGI: DI RELAZIONE PARCHEGGI INTERSCAMBIO STAZIONE PER AUTOLINEE EXTRAURBANE	
D3*	ZONA D3*	ATTIVITA' EDILI E DEPOSITI A CIELO APERTO	ART. 17quater			2. CULTO, VITA ASSOCIATIVA E CULTURA EDIFICI PER IL CULTO ED IL MINISTERO PASTORALE EDIFICI PER UFFICI AMMINISTRATIVI CENTRO CIVICO E SOCIALE BIBLIOTECA CINEMA E TEATRO	
D2a	ZONA D2a	AMBITI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO DI CORNADELLA	ART. 18			3. ISTRUZIONE ASILO NIDO SCUOLA MATERNA SCUOLA ELEMENTARE SCUOLA MEDIA INFERIORE SCUOLA MEDIA SUPERIORE	
N2	ZONA N2	ATTREZZATURE DELLO SCALO FERROVIARIO ED AUTOPORTO	ART. 18bis			4. ASSISTENZA E SANITA' ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA ALLA MATERNITÀ, L'INFANZIA E L'ETÀ EVOLUTIVA ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA AI DISABILI CIMITERI SERVIZIO SANITARIO POLIAMBULATORIALE OSPEDALE.	
E4.0	ZONA E4.0	AMBITI FLUVIALI	ART. 19			5. VERDE, SPORT E SPETTACOLI ALL'APERTO VERDE DI CONNETTIVO VERDE DI ARREDO URBANO NUCLEO ELEMENTARE DI VERDE VERDE DI QUARTIERE PARCO URBANO SPORT E SPETTACOLI ALL'APERTO PARCO TERRITORIALE	
E4.0L	ZONA E4.0 L	AMBITO DEL FIUME LIVENZA	ART. 20				
E4.1	ZONA E4.1	AMBITI DI INTERESSE PAESAGGISTICO A PROTEZIONE DEI FIUMI LIVENZA E MESCHIO	ART. 21				
E4.2	ZONA E4.2	AMBITI AGRICOLO-PAESAGGISTICI	ART. 22				
E6.1	ZONA E6.1	AMBITI DI INTERESSE AGRICOLO-PRODUTTIVO	ART. 23				
E6.2	ZONA E6.2	AMBITI DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO-PRODUTTIVO INTENSIVO	ART. 24				
E7.1	ZONA E7.1	ALLEVAMENTI ZOOTECNICI SINGOLI ESISTENTI DI CARATTERE INDUSTRIALE	ART. 25				
E7.2	ZONA E7.2	IMPIANTI DI ITTICOLTURA ESISTENTI	ART. 26				

S/C	ZONA S/C	ATTREZZATURE E SERVIZI CON COMPENSAZIONE URBANISTICA	ART. 37bis
S/C	ZONA S/C	ATTREZZATURE E SERVIZI CON COMPENSAZIONE URBANISTICA - VERDE PUBBLICO	ART. 37bis
C/C-n	ZONA C/C	ZONA C DI COMPENSAZIONE	ART. 37bis
Vv	ZONA Vv	VERDE PRIVATO VINCOLATO	ART. 38bis
V	ZONA V	VERDE PRIVATO	ART. 38
Vs	ZONA Vs	VERDE PRIVATO AD USO SPORTIVO	ART. 38ter

MODALITA' DI ATTUAZIONE

[Linea solida]	ATTUAZIONE DIRETTA
[Linea tratteggiata]	ATTUAZIONE ATTRAVERSO PIANO ATTUATIVO

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE CON PRESCRIZIONI PARTICOLARI

[Linea tratteggiata]	PIANO ATTUATIVO DEL CENTRO STORICO
[Linea grigia]	Z.T.O. B2/B3 CON PRESCRIZIONI SULLE DESTINAZIONI D'USO
[Linea tratteggiata]	Z.T.O. H3 DESTINATE AD ATTIVITA' DI GRANDE DISTRIBUZIONE
[Linea tratteggiata]	Z.T.O. E4.1 CON PRESCRIZIONI SPECIALI

INFRASTRUTTURE

[Linea grigia]	VIABILITA' ESISTENTE	ART. 39
[Linea grigia]	VIABILITA' DI PROGETTO	ART. 39
[Linea tratteggiata]	FERROVIA	ART. 39
[Linea tratteggiata]	PERCORSI CICLOPEDONALI	ART. 39
[Linea tratteggiata]	PASSERELE ESISTENTI	
[Linea tratteggiata]	PASSERELLE DI PROGETTO	

LIMITI DI RISPETTO

[Linea tratteggiata]	FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE	ART. 40
[Linea tratteggiata]	FASCIE DI RISPETTO INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	ART. 40
[Linea tratteggiata]	FASCIA DI RISPETTO STRADALE	ART. 40
[Linea tratteggiata]	AMBITI SOTTOPOSTI A TUTELA EX L. 431/85 e L. 497/39 (D.Lgs 42/04 , parte 3^ titolo primo)	ART. 46

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
Provincia di Pordenone
Città di Sacile



LEGENDA - scala 1:2.000

VARIANTE N° 71
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

ADOZIONE: D.C.C. n° 15 del 23.05.2016
APPROVAZIONE:

P2 **ZONIZZAZIONE**
MAGGIO 2016

PROGETTISTI:
Arch. Giovanni Bertin
Pian. Flavio Camatta

COLLABORATORI:
Geom. Valter Mezzelani

SINDACO:
Arch. Roberto Ceraolo:

ASSESSORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA:
Arch. Anna Elsa Zanfrà

RESPONSABILE URBANISTICA:
Arch. Seroio Della Savia

[Linea tratteggiata]	LIMITE DI RISPETTO ELETTRODOTTI E METANODOTTI	ART. 40
[Linea tratteggiata]	LIMITE DI RISPETTO DA OLEODOTTO MILITARE	ART. 40
AREE ESONDABILI		
[Linea tratteggiata]	1) AMBITI DI ESONDAZIONE	ART. 43
[Linea tratteggiata]	2) AMBITI SOGGETTI AD ALLEGAMENTI DI MODESTA ENTITA'	ART. 43
VINCOLI PUNTUALI		
[Linea grigia]	EDIFICI STORICI	ART. 5
[Linea grigia]	EDIFICI IN ZONA AGRICOLA DI IMPIANTO STORICO	ART. 27
[Linea tratteggiata]	EDIFICI INDUSTRIALI CONTRASTANTI	
[Linea tratteggiata]	PIANTE MONUMENTALI	ART. 45
[Linea tratteggiata]	RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI (fonte: VIA progetto preliminare ristrutturazione SS13)	
[Linea tratteggiata]	PRATI STABILI SACILE	ART. 39
[Linea tratteggiata]	SITI INQUINATI DA BONIFICARE	ART. 39
[Linea tratteggiata]	ACQUE PUBBLICHE	